

UMOWA nr \_\_\_\_\_ (wzór)

zawarta w Bytomiu w dniu ..... 2023 r. pomiędzy:

**Bytomskim Teatrem Tańca i Ruchu ROZBARK** z siedzibą w Bytomiu, ul. Wojciecha Kilara 29,  
NIP: 626-001-27-47

reprezentowanym przez :

Dyrektora - Annę Piotrowską

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego - .....

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”.

**a**

.....  
NIP: ..... REGON: .....,

reprezentowanym przez :

..... - .....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

**Preambuła**

*Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605, z późn. zm.) do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy tej ustawy. Umowę zawarto w oparciu o Regulamin Udzielania Zamówień Publicznych o wartości nieprzekraczającej 130 000,00 zł.*

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest Konserwacji i serwisu **trzech** platform do przemieszczania osób niepełnosprawnych, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) Konserwacji i serwisu **trzech** platform do przemieszczania osób niepełnosprawnych o udźwigu:
    - Q-320 kg;
    - Q-385 kg;
    - Q-600 kg.
  - 2) Konserwacja prowadzona będzie zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego DT-DE-90/WO, jeden raz w miesiącu.

- 3) Usuwanie awarii oraz utrzymanie całodobowego pogotowia dźwigowego.
- 4) Maksymalny czas reakcji, tj. czas przystąpienia do usunięcia awarii od momentu zgłoszenia o awarii dźwigu.
  - w przypadku awarii lub zatrzymania dźwigu z zamkniętymi wewnątrz ludźmi — do 1 godziny, licząc od momentu przyjęcia zgłoszenia,
  - w pozostałych przypadkach niesprawności dźwigu — 5 godzin
- 5) Wykonanie pomiarów elektrycznych w/w 3 platform wymaganych przez UDT, jeden raz w roku, w tym:
  - sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej oraz oporności izolacji instalacji elektrycznej dźwigu wykonywane zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego,
  - sporządzenie protokołu z przeprowadzonych pomiarów
2. W cenie ryczałtowej konserwacji wliczony jest koszt materiałów tj. smary, diody, oporniki, styki, suwaki, rolki gumowe, kontakty drzwi szybowych, podkładki, zawlecзки, śruby, nakrętki, żarówki, końcówki przewodów elektrycznych, termiki, sprężyny, materiały instalacyjne.
3. Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu wszelkie nieprawidłowości spowodowane uszkodzeniem lub zniszczeniem dźwigu, wymagające naprawy wykraczającej poza zakres prac konserwacyjnych do których będzie wymagane wystawienie oddzielnego zlecenia.
4. Wykonawca posiada wszelkie uprawnienia do wykonywania konserwacji i napraw.

## §2

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - 1) Zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń w ciągu całego okresu trwania umowy.
  - 2) Informowania Wykonawcy o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu platform lub usterkach.
  - 3) Informowania każdorazowo o stwierdzonych postojach platform.
2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy :
  - 1) Konserwacja platform w zakresie określonym niniejszą umową zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.
  - 2) Przestrzeganie zasady, że każda platforma musi posiadać dopuszczenie do eksploatacji potwierdzone aktualnym wpisem w „Książce rewizyjnej” dokonany przez przedstawiciela Urzędu Dozoru Technicznego.
  - 3) Uzgadnianie z Zamawiającym trybu realizacji ewentualnych zaleceń wynikających z przeglądu platform przez Urząd Dozoru Technicznego.
  - 4) Utrzymanie maszynowni w czystości wraz z jej zamknięciem i zabezpieczeniem przed dostępem osób nieupoważnionych.
  - 5) Całodobowa obsługa platform w ramach Pogotowia Dźwigowego.
  - 6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonaną konserwację platform.
  - 7) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP.

### §3

Umowa obowiązuje od dnia 01.01.2024 do 31.12.2024 r. z miesięcznym okresem wypowiedzenia.

### §4

1. Uwzględniając zakres świadczenia usług określony w § 1 umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostaje za cały okres obowiązywania umowy na łączną kwotę .....zł netto (słownie: .....), powiększoną o należny podatek VAT według stawki .....% tj. ....zł, razem ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie .....zł + podatek VAT ..% tj. ....zł razem brutto .....zł. (słownie: .....).
3. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie wszystkich pomiarów elektrycznych w kwocie .....zł + podatek VAT ..% tj. ....zł razem brutto .....zł. (słownie: .....).
4. W przypadku rozwiązania umowy przed umówionym terminem wynagrodzenie łączne Wykonawcy ulegnie proporcjonalnemu pomniejszeniu do czasu trwania umowy.
5. Faktury będą wystawiane w okresach miesięcznych, najpóźniej do 5 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym świadczone Usługi.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni po doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za datę zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
7. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie podatki z wyłączeniem podatku VAT, należności, oraz inne obciążenia, jakie mogą zostać nałożone, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Do wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy VAT zostanie doliczony w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

### §5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w kwocie 100,00 zł za każdy dzień jego postoju wywołany awarią platformy/dźwigu. W przypadku wystąpienia awarii kilku platform/dźwigów jednocześnie kara umowna może być naliczana dla każdego urządzenia oddzielnie i podlega sumowaniu. Za dzień postoju uważa się przerwę w ruchu dźwigu nie mniejszą niż 8 godzin, z wyjątkiem godzin nocnych /20.00-7.00/.
2. Na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych Strony zastrzegają stosowanie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu uzgodnionego przez Strony stosownie do postanowień § 1 ust 2 pkt 4 niniejszej umowy— w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zleceniobiorca — w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1.
3. Zleceniobiorca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zleceniobiorcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający — w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust 1.

4. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przewyższy wysokość kary, do wysokości rzeczywiście poniesionej straty.
5. Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia należności wynikających z nałożonych kar umownych z wynagrodzeniem Zleceniobiorcy.

#### §6

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron w formie pisemnej.

#### §7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Oświadczenie lub inne pismo przesłane listem poleconym na adres określony w ust. 1 i nie odebrane przez adresata, strony uznają za prawidłowo i skutecznie doręczone.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### § 8

Załącznikami do umowy są i stanowią jej integralną część:

1. Oferta Wykonawcy.